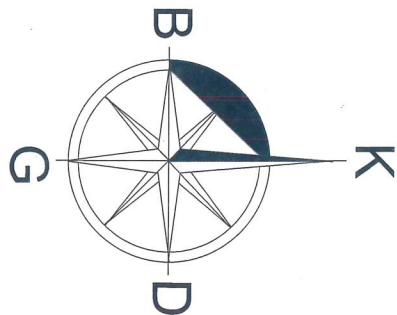








**BOLU İLİ-GEREDE İLÇESİ-YAZIKÖY, YAZIKARA KÖYLERİ VEDEMİRCİLER MAH.
YANICI, PARLAYICI VE PATLAYICI MADDELER ÜRETİM VE DEPO ALANI AMAÇLI
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**



ÖLÇEK:1/1000

LEJAND

-  PLAN ONAMA SINIRI
-  YAPI YAKLAŞMA SINIRI
-  YANICI PARLAYICI VE PATLAYICI MADDELER ÜRETİM VE DEPO ALANI
-  YAPILAŞMA KATSAYILARI
-  TAŞIT YOLU
-  SERVİS YOLU

PLAN NOTLARI

- 1-PLAN SINIRLARI İÇERİSİNDE, UYGULAMA AŞAMASINDA VE SONRASINDA 6551 SAYILI BARUT VE PATLAYICI MADDELERLE SİLAH VE TEFERRUATI VE AV MALZEMELERİNİN İNHİSARINDAN ÇIKARILMASI HAKKINDA KANUNUN 2. MADDESİ KAPSAMINDA ÇIKARTILAN 29.09.1987 TARİH VE 19589 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANARAK YÜRÜRLÜĞE GİREN 87/12028 SAYILI "TEKEL DIŞI BIRAKILAN PATLAYICI MADDELERLE AV MALZEMESİ VE BENZERİNİN ÜRETİMİ, DENETLENMESİ, USUL VE ESASLARINA İLİŞKİN TÜZÜK" İLE İÇİŞLERİ BAKANLIĞININ UYGULAMA TALİMATLARINA UYULMASI ZORUNLUDUR.
- 2-YANICI PARLAYICI VE PATLAYICI MADDELER ÜRETİM VE DEPO ALANI YAPILANMA KOŞULLARI E=0.50, Yengök=18.50m OLARAK UYGULANACAKTIR.
- 3-YERALTI PATLAYICI MADDE DEPOSUNUN 87/12028 SAYILI TÜZÜK HÜKÜMLERİNE GÖRE VE SÖZ KONUSU TUZUĞUN EK-6'DA BELİRTİLEN ŞARTLARINA UYGUN İNŞA EDİLMESİ ZORUNLUDUR.
- 4-7269 SAYILI "UMUMİ HAYATA MÜESSİR AFETLER NEDENİYLE ALINACAK TEDBİRLER VE YAPILACAK YARDIMLARA DAİR KANUN" VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 5-"AFET BÖLGESİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE VE "DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- 6-GEREDE BELEDİYESİ ONAYLI İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK VE JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNDA BELİRTİLEN KOŞULLARA VE ÖNERİLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- 7-ÇALIŞMA ESNASINDA ÇEVRE VE TOPLUM SAĞLIĞINI KORUYACAK BÜTÜN TEDBİRLERİN ALINMASI ZORUNLUDUR.
- 8-PLANLAMA ALANINDA YAPILAN UYGULAMALAR ESNASINDA HERHANGİ BİR KÜLTÜR VE TABİAT VARLIĞINA RASTLANILMASI HALİNDE 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNUNUN 4. MADDESİ KAPSAMINDA EN YAKIN MÜLKİ İDARE AMİRLİĞİNE VEYA EN YAKIN MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNE HABER VERİLMESİ ZORUNLUDUR.
- 9-İNŞAAT AŞAMASINDA VE İŞLETME DÖNEMLERİNDE ÇEVRE DEĞERLERİNİN KORUNMASI AÇISINDAN 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE BU KANUNA İSTİNADEN ÇIKARILAN
 - * "HAVA KALİTESİNİN KORUNMASI YÖNETMELİĞİ"
 - * "SU KİRLİLİĞİ KONTROL YÖNETMELİĞİ"
 - * "SU KİRLİLİĞİ KONTROLÜ YÖNETMELİĞİNİN UYGULAMASINA DAİR TEKNİK USULLER TEBLİĞİ"
 - * "KATI ATIKLARIN KONTROL YÖNETMELİĞİ"
 - * "ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRMESİ YÖNETMELİĞİ"
 - * "TOPRAK KİRLİLİĞİNİN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ" NDE BELİRTİLEN HÜKÜMLERE VE BURADA YER ALMAYAN İLGİLİ DİĞER YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- 10-"4857 SAYILI İŞ KANUNU" İŞÇİ SAĞLIĞI VE İŞ GÜVENLİĞİ TÜZÜĞÜ" BU KANUN VE TÜZÜĞE İSTİNADEN ÇIKARTILAN YÖNETMELİKLER İLE KONUSUNA VE İLGİLİSİNE GÖRE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- 11-PLANLAMA ALANININ ÇEVRESİNDEKİ ARAZİLERİN YER ALTI VE YER ÜSTÜ SULARINDA HERHANGİ BİR KİRLENMEYE SEBEBİYET VERMEMESİ BAKIMINDAN KULLANILMIŞ ATIKSU VE ÇÖPLER İÇİN GEREKLİ ÖNEMLERİN ALINMASI ZORUNLUDUR.
- 12-LAĞİM MECRASI VE FOSEPTİK ÇUKURLARI İÇİN LAĞİM MECRASI MÜMKÜN OLMAYAN YERLERDE YAPILACAK ÇUKURLARA AIT YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- 13-ÇEVREDEKİ TARIM ALANLARININ VE SU KAYNAKLARININ ZARAR GÖRMEMESİ İÇİN GEREKLİ TEDBİRLERİN ALINMASI ZORUNLUDUR.
- 14-PLANDA ÖNERİLEN PATLAYICI MADDE ÜRETİM VE DEPOLAMA TESİSİNİN YAPIM VE İŞLEME SURECİNDE ÇEVRE VE MAL GÜVENLİĞİ YÜKLENCİ FİRMA TARAFINDAN SAĞLANACAK, HERHANGİ BİR ZARAR MEYDANA GELMESİ HALİNDE YÜKLENCİ FİRMA BİZZAT SORUMLU OLACAK VE MEYDANA GELEN ZARARI KARŞILAYACAKTIR.
- 15-YUKARIDAKİ TÜM MADDE HÜKÜMLERİNİN YERİNE GETİRİLİP GETİRİLMEDİĞİNE İLİŞKİN İŞ VE İŞLEMLERİ DENETLEME GÖREVİ "5302 SAYILI İL ÖZEL İDARESİ KANUNU" UYARINCA VALİLİKLERE VE "5393 SAYILI BELEDİYE KANUNU" UYARINCA İLGİLİ BELEDİYESİNE AİTTİR.

ANKARA

ANKARA

1348

2

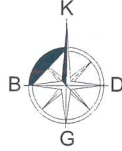
YANICI PARLAYICI VE PATLAYICI MADDELER
ÜRETİM VE DEPO ALANI
E=0.50
Yençok=18.50m

3

103

434 000

BOLU İLİ-GEREDE İLÇESİ-YAZIKÖY, YAZIKARA KÖYLERİ VEDEMİRCİLER MAH.
YANICI, PARLAYICI VE PATLAYICI MADDELER ÜRETİM VE DEPO ALANI AMAÇLI
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



ÖLÇEK:1/1000

LEJAND

- PLAN SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- YANICI, PARLAYICI VE PATLAYICI MADDELER
- YAPILAŞMA KATSAYILARI
- TAŞIT YOLU
- SERVİS YOLU

PLAN NOTLARI

1-PLAN SINIRLARI İÇERİSİNDE, UYGULAMA AŞAMASINDA VE SONRASINDA ES51 SAYILI BİRİM VE PATLAYICI MADDELERLE İLİMLİ VE TEFERİHATLI VE AV MALZEMELERİNİN İNHİSARINDAN ÇIKARILMASI HAKKINDA KANUNUN 2. MADDESİ KAPSAMINDA ÇIKARTILAN 29.06.1987 TARİH VE 19590 SAYILI RESMİ GAZETEDE YATIRILANBAK YÜRÜRLÜĞÜNE GİREN 87/12028 SAYILI "TEKEL DİŞİ BIRAKILAN PATLAYICI MADDELERLE AV MALZEMESİ VE BENZERİNİN ÜRETİMİ, DEKİTLENMESİ, İDUL VE ESASLARINA İLİŞKİN YÜZK" İLE İÇİŞLERİ BAKANLIĞININ UYGULAMA TALİMATLARINA UYULMASI ZORUNLUDUR.

ANKARA

ANKARA

348

50 000

YANICI PARLAYICI VE PATLAYICI MADDELER
ÜRETİM VE DEPO ALANI
E=0.50
ençok=18.50m

2

3

1

13

103

434 000

433 500

BOLU İLİ-GEREDE İLÇESİ-YAZIKÖY, YAZIKARA KÖYLERİ VEDEMİRCİLER MAH.
YANICI, PARLAYICI VE PATLAYICI MADDELER ÜRETİM VE DEPO ALANI AMAÇLI
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

K
B D
G

ÖLÇEK:1/1000

LEJAND

- PLAN SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- YANICI PARLAYICI VE PATLAYICI MADDELER ÜRETİM VE DEPO ALANI
- YAPILAŞMA KATSAYILARI
- TASIT YOLU
- SERVİS YOLU

PLAN NOTLARI
1-PLAN SINIRLARI İÇERİSİNDE UYGULAMA AŞAMASINDA VE SONRASINDA 6551 SAYILI
BİRİMLERİN VE PATLAYICI MADDELERİN İZLEN VE TEFRİQTİ VE AY MALZEMELERİNİN
BİRLİKTE İZLENİLMESİ İÇİN KULLANILAN ALANLARIN İZLENİLMESİ İÇİN İZLEN