

ASKIYA ÇIKIŞ TUTANAĞI

SEDAŞ tarafından 2021 yılında İlçemizde Demirciler Mahallesi Okul TR18 Kabin, Orta Mahalle TR19 Kabin, Seviller Mahallesi Çamaşırhane TR28 Kabin ve Demirciler Mahallesi Çayboyu TR20 Kabin proje isimli tesis edilen 4 adet trafo yeri için hazırlatılan, UİP-14104925 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar tadilat planları, Belediye Meclisinin 05/09/2022 tarih 2022/62 sayılı kararı ile onanmış olup 3194 sayılı İmar Kanununun 8nci maddesine istinaden, Belediyemiz ilan panosunda, internet sayfasında 29/09/2022 tarihinden itibaren 1(bir) ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

İşbu tutanak tarafımızca imza altına alınmıştır. 29/09/2022

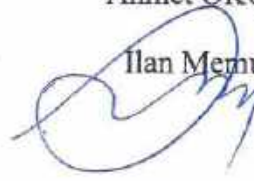
Fatih Durmuş UĞURLU

Harita Mühendisi



Ahmet OKÇU

İlan Memuru



Hülya Türker

Kat Görevlisi



GEREDE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU RAPORU

Konu: Trafo Alanları (TA) İmar Plan Tadilatı Hk.

Gerede Belediye Meclisinin 05/07/2022 tarihli 2022/55 sayılı Meclis Kararı ile Komisyonumuza havale edilen, SEDAS tarafından 2021 yılında İlçemizde Demirciler Mahallesi Okul TR18 Kabin, Orta Mahalle TR19 Kabin, Seviller Mahallesi Çamaşırhane TR28 Kabin ve Demirciler Mahallesi Çayboyu TR20 Kabin proje isimli tesis edilen 4 adet trafo yeri için hazırlatılan, uygulama imar tadilat planları, raporları ve gerekçelerinin incelenmesi neticesinde;

Bahsi geçen alanlarda 4 adet trafo yeri için Trafo Alanı (Teknik Altyapı) olarak hazırlatılan imar tadilat planları, raporları ve gerekçeleri incelenmiş olup Komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Bilgilerinize arz olunur. 29/08/2022

A. Hamdi COŞKUNYÜREK
Komisyon Üyesi

Yılmaz TURCİN
Komisyon Üyesi

Muhsin AYEROĞLU
Komisyon Üyesi

T.C.
GEREDE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 2022/62
Karar Tarihi : 05/09/2022
Evrak No :
Geliş Tarihi : 29/08/2022

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Birimi :
Konusu : İMAR İLGİLİ MEVZUATLAR
Saati : 16:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE BASKANI : MUSTAFA ALLAR
MECLİS 1.BASKAN V. : ERGÜN ÇAKIR
MECLİS 2. BASKAN V. : BAHRİ ESEN
MECLİS KATİBİ : UĞUR KUTLUGÜN , LÜTFULLAH YILDIZ , METİN TURUNÇ , YILMAZ TURÇİN
UYE : YILMAZ TURÇİN , CİHAN SARAÇ , BAHRİ ESEN , LÜTFULLAH YILDIZ , UĞUR KUTLUGÜN ,
ERGÜN ÇAKIR , ELVEN ÇELİK , AHMET HAMDİ COŞKUNYÜREK , EŞREF ŞENOL TÖNGEMEN , MUHSİN
AYEROĞLU , EKREM İPEK , DURMUŞ ALİ BERBER , HASAN EKİCİ , EYÜP YALÇIN , METİN TURUNÇ

KARAR ÖZETİ

SEDAŞ TRAFİK YERLERİ İMAR PLAN TADİLATI İMAR KOMİSYONU RAPORU HK.

KARAR

Belediye ve Meclis Başkanı Mustafa ALLAR, Cihan SARAÇ Bahri ESEN, Lütfullah YILDIZ, Uğur KUTLUGÜN, Ergün ÇAKIR, Elven ÇELİK, A. Hamdi COŞKUNYÜREK, Metin TURUNÇ, Eşref Şenol TÖNGEMEN, Muhsin AYEROĞLU, Ekrem İPEK, Durmuş Ali BERBER, Hasan EKİCİ, Eyüp YALÇIN'ın iştiraki; Yılmaz TURÇİN'in yokluğunda 05/09/2022 Pazartesi günü saat 16:00'da Belediye Meclis Salonunda toplandı.

KARAR : 2022/62

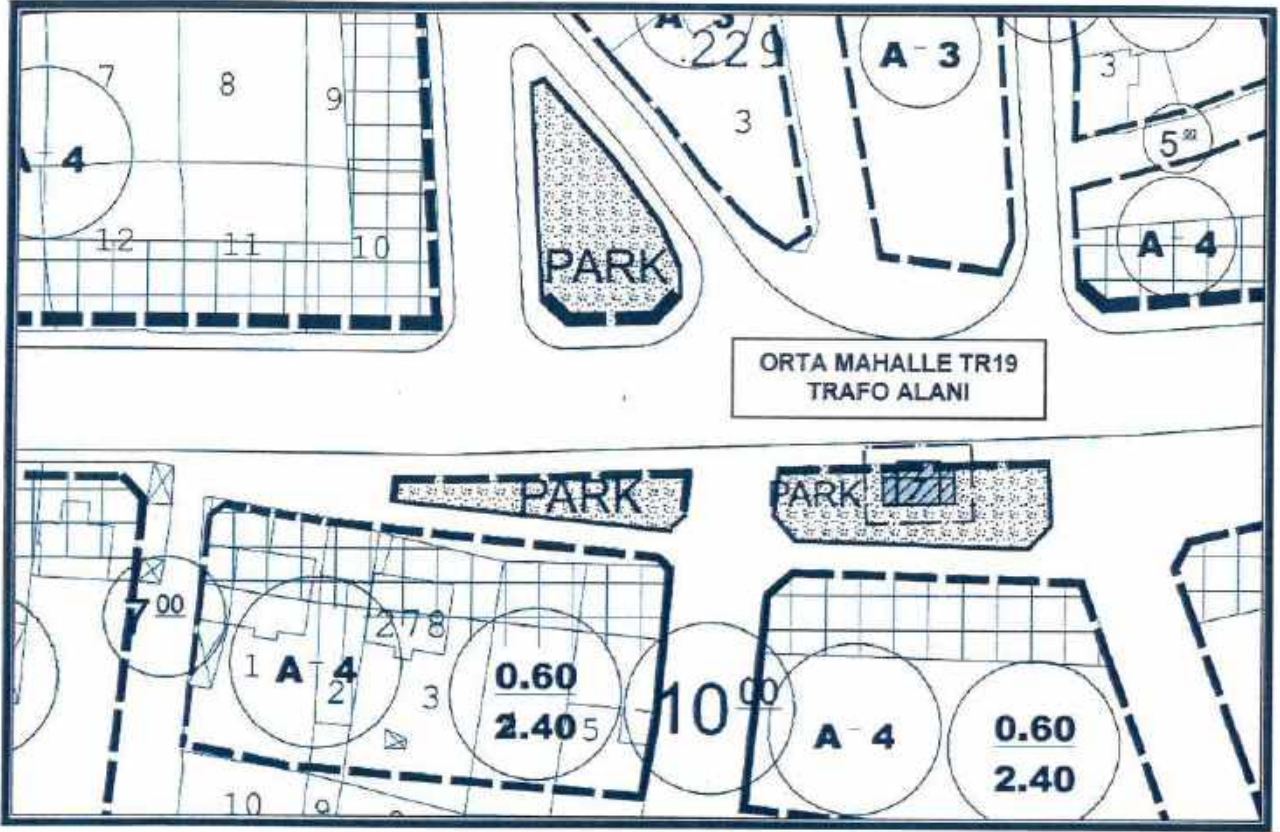
Gerede Belediye Meclisinin 05/07/2022 tarihli 2022/55 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, SEDAŞ tarafından 2021 yılında İlçemizde Demirciler Mahallesi Okul TR18 Kabin, Orta Mahalle TR19 Kabin, Seviller Mahallesi Çamaşırhane TR28 Kabin ve Demirciler Mahallesi Çayboyu TR20 Kabin proje isimli tesis edilen 4 adet trafo yeri için hazırlatılan uygulama imar tadilat planları, raporları ve gerekçelerinin incelenmesi ve İmar Komisyonunun uygun görüşü doğrultusunda;

Bahsi geçen taşınmazlarda 4 adet trafo yeri için Trafo Alanı (Teknik Altyapı) olarak hazırlatılan İmar Tadilat Planları ve Raporlarının onaylanmasına, 30 (Otuz) gün süreyle askıya çıkarılmasına; Yılmaz TURÇİN'in yokluğunda; mevcutların oyçokluğu ile karar verildi.

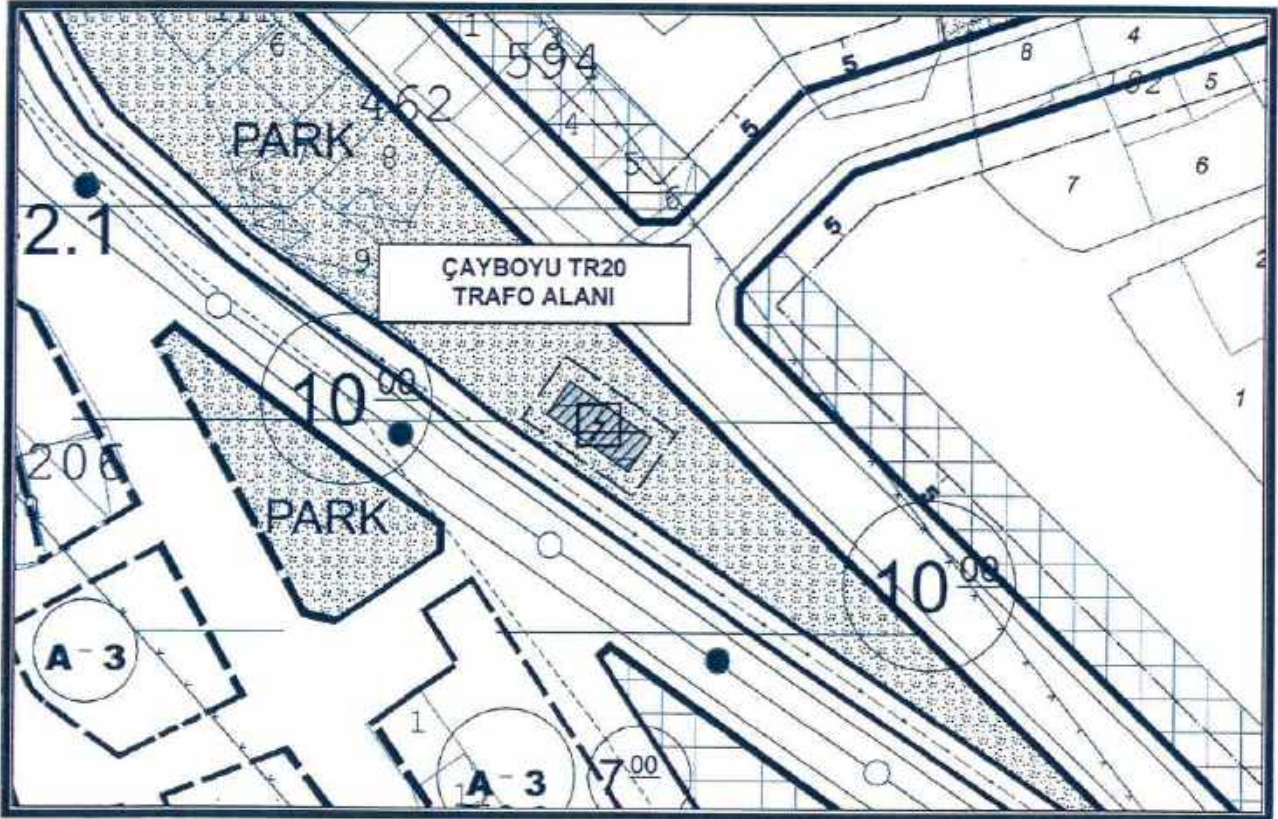
MUSTAFA ALLAR
BELEDİYE BASKANI

METİN TURUNÇ
MECLİS KATİBİ

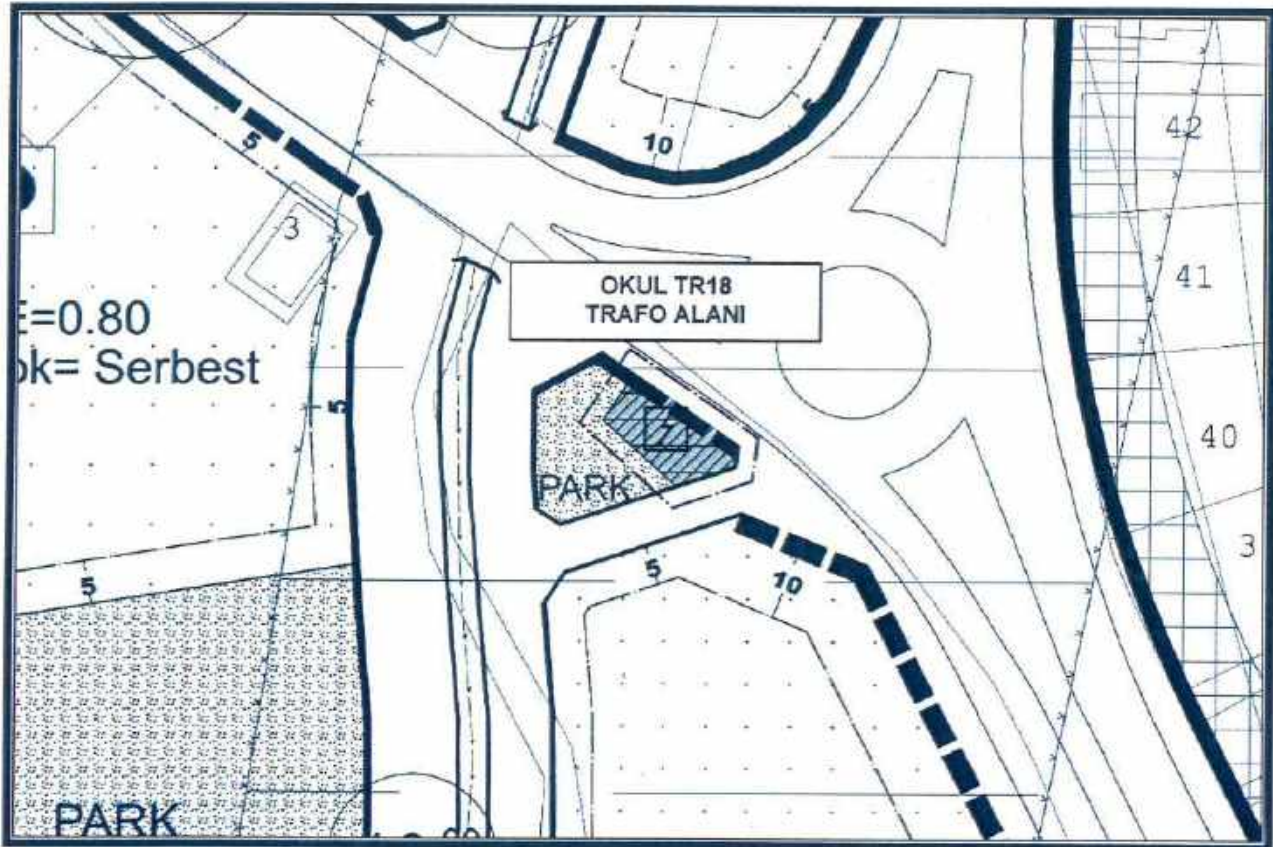
UĞUR KUTLUGÜN
MECLİS KATİBİ



Harita 6: Trafo Alanına Ait Öneri İmar Planı Değişikliği Görüntüsü



Harita 7: Trafo Alanına Ait Öneri İmar Planı Değişikliği Görüntüsü



D) PLAN NOTLARI

C-PLAN İMAR HARİTA G.Y.D.E.G.MÜŞ.
İNŞ. MİM. TAŞ. JEOL. JİT. LTD. ŞTİ.
Demetlale Mah. Bağdat Cd. 36/9 Yenimahalle / ANKARA
Tel & Faks: 0312 482 22 23
Yenimahalle V.D. No: 195 025 5538

Abdurrahim ULUSOY
A Gıda Şehir Plancısı
Oda No: 522 Dip No: 18863
Kart No: 1785

PARK

ABDURRAHMAN ŞAHİN

3

ABDURRAHMAN ŞAHİN

ABUTÖĞÜ

BONÇUK OĞLU

ABUTÖĞÜ

5⁰⁰

A - 4

PARK

PARK

0.60

2.40⁵

10⁰⁰

A - 4

0.60

2.40

7

6

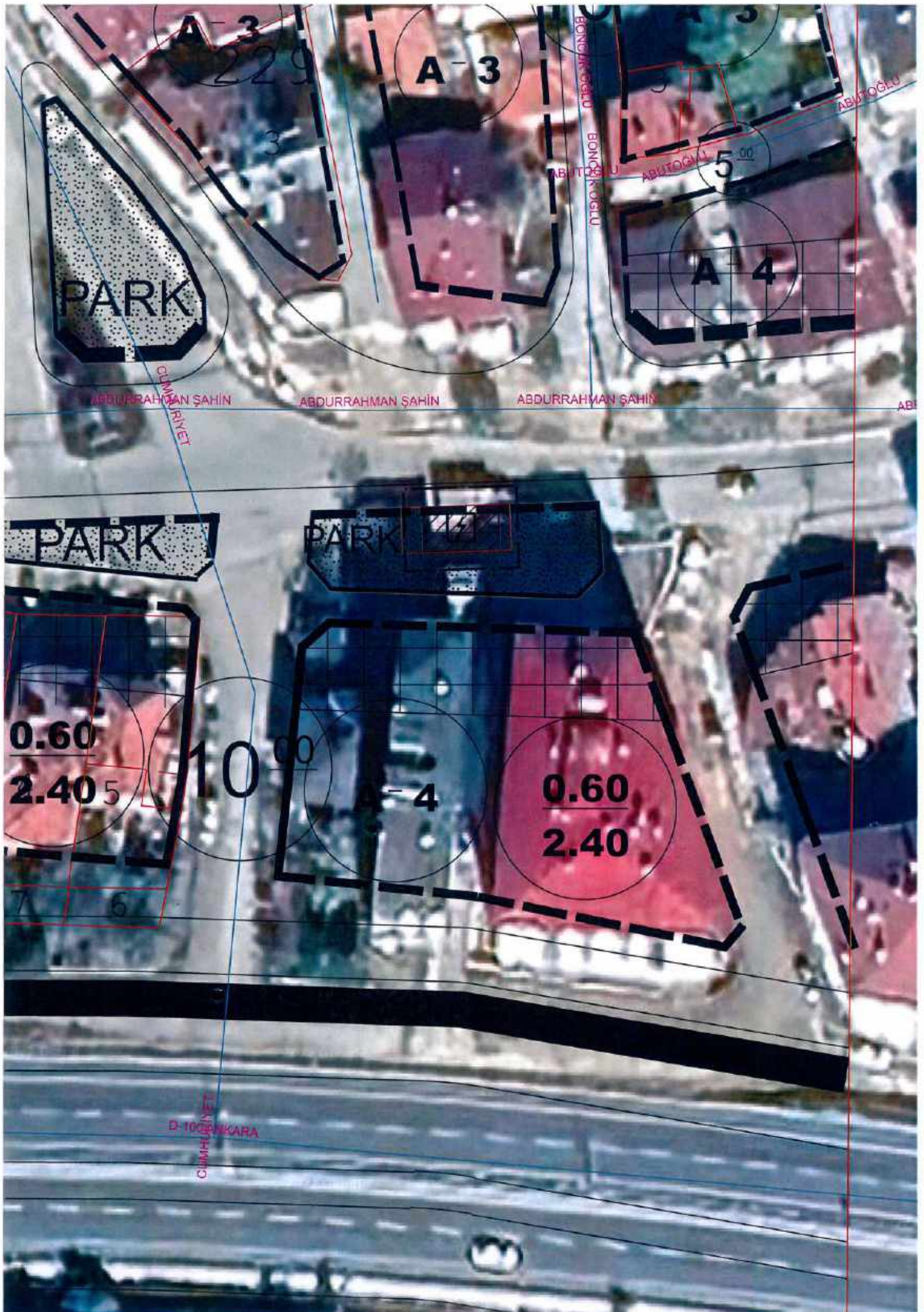
D-100 CUMHURİYET

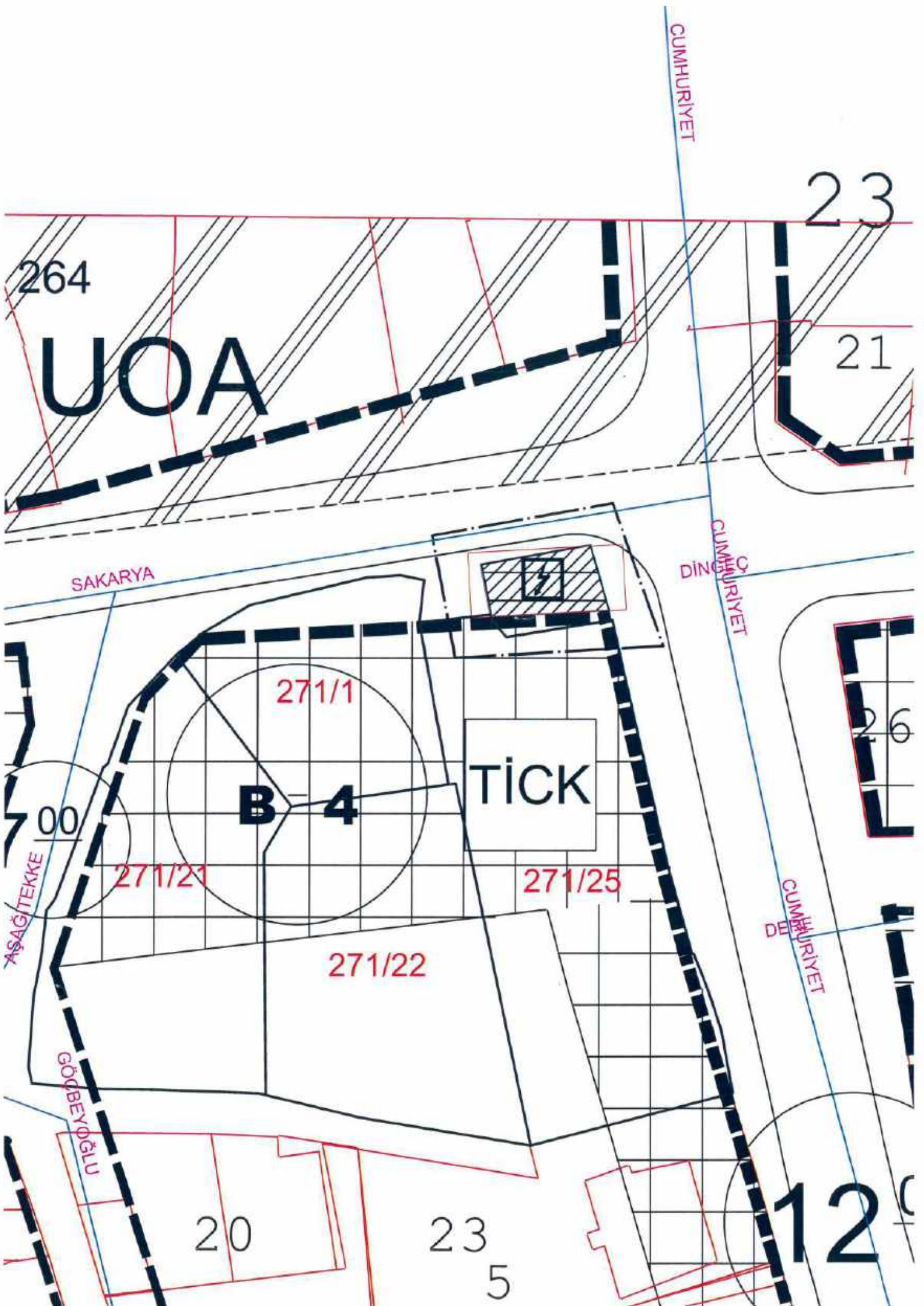
CUMHURİYET

BANKARA

0

10



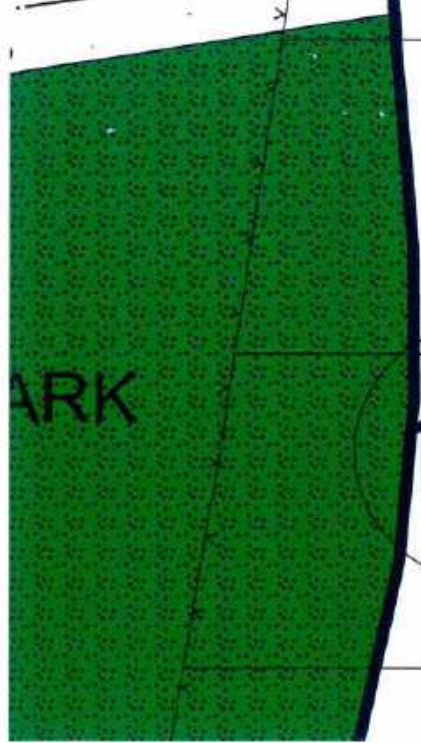




Yençok=12.50 M

Yençok=12.50 M

80
Serbest



FATİHSULTAN MEHMET

FATİHSULTAN MEHMET

TURGUT ÖZAL

10



